

Angebotsaufforderung NK13

Projekt-Daten:

Projektschlüssel: **KUZE-26-001-HOLDING**
Projekt-Bezeichnung: Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS 10
Projektart:
Projektadresse:

LV-Daten:

LV-Name: **001**
LV-Bezeichnung: Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Ort der Abgabe: 60311 Frankfurt am Main
Kurt-Schumacher-Straße 8
Poststelle

Kaufmännischer
Ansprechpartner: Frau Keuser, Tel. 069/213-23083

Submission: siehe Begleitschreiben

Auftraggeber-Daten

Auftraggeber: Stadtwerke Frankfurt am Main Holding GmbH

LV-Betrag: EUR

Angebotssumme: EUR

Angebotsaufforderung NK13
Inhaltsverzeichnis

Projekt: KUZE-26-001-HO.. **Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..**
LV: 001 **Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau**

Titel	Bezeichnung	Seite
	Allgemeine Informationen.....	3
1.	Leistungsphasen nach HOAI.....	5
1.1.	Leistungsphasen 1 bis 7.....	5
1.2.	Leistungsphasen 8 bis 9.....	6
1.3.	Nachlass.....	7
2.	Sonstige Vereinbarungen zum Vertrag.....	8
2.1.	Zuschläge.....	8
2.2.	Nebenkosten.....	9
2.3.	Stundensätze.....	10
	Zusammenstellung.....	11

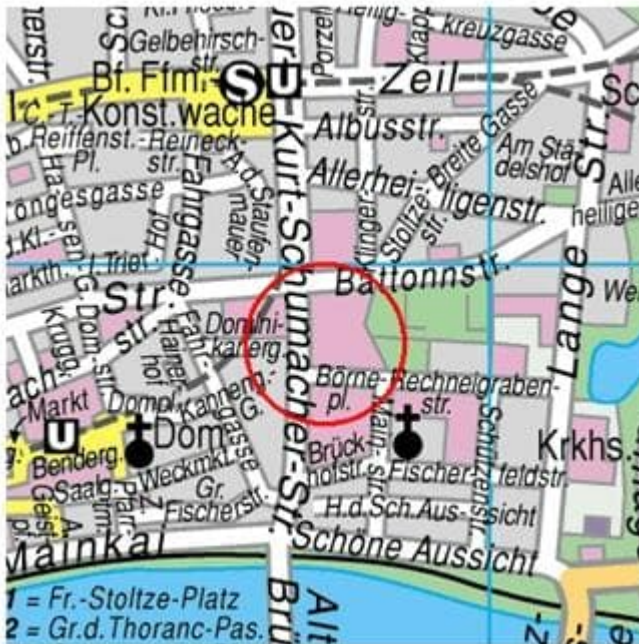
Angebotsaufforderung NK13

Projekt: KUZE-26-001-HO.. Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..
LV: 001 Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Allgemeine Informationen

Lage des Objektes

Die Liegenschaft liegt im Zentrum der Metropole Frankfurt am Main und ist sowohl mit öffentlichen Verkehrsmitteln als auch mit dem PKW gut zu erreichen.



Der Gebäudekomplex ist Sitz der Stadtwerke Frankfurt am Main Holding GmbH sowie weiterer Tochterunternehmen des Konzerns und wird im wesentlichen durch seine Nutzer für Büro Zwecke genutzt. Der Gebäudekomplex besteht aus einem Mitte der fünfziger Jahre errichteten Bürogebäude („Altbau“), das in den letzten Jahren sukzessive renoviert wurde und einem 1990 fertiggestellten, angebauten „Neubau“.

Der Gebäudekomplex besitzt 2 Haupteingänge, einen im Neubau, Bauteil B Erdgeschoss und einen im Altbau, Bauteil E Hochparterre. Die Tiefgaragenzufahrt ist im Neubau, am Ende des Bauteils C.

Das Gebäude KSS10 besteht aus 6 Obergeschossen, 1 Technikgeschoss 7.OG sowie zwei Untergeschossen.

Nutzungszeiten

Das Gebäude wird ganzjährig genutzt. Schwerpunkte der Nutzung sind von Montag bis Freitag in den Zeiten von 6:00 bis 18:00 Uhr zu erwarten. Durch die laufenden Veranstaltungen (ca. 50 Stück im Jahr) ist damit zu rechnen, dass sich Besucher und Mitarbeiter auch außerhalb dieser Nutzungszeiten im Gebäude aufhalten.

Allgemeine Projektbeschreibung

Angebotsaufforderung NK13

Projekt:	KUZE-26-001-HO..	Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..
LV:	001	Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Im Gebäude Kurt-Schumacher-Straße 10 sollen die sanitären Anlagen nach 35 Jahren einschl. Teeküchen und Wandhydrantenanlagen grundlegend saniert werden. Hierfür wurden zunächst 2 Muster-WC-Anlagen im 6.OG des Gebäudes als Muster-WC-Anlagen gemäß der Abstimmung zwischen Mieter und Vermieterin umgebaut.

Alle Umbauarbeiten sind mit dem AG abzustimmen und in einem Terminplan zu fixieren. Lärmintensive Arbeiten sind möglichst außerhalb der Büroarbeitszeiten durchzuführen, da das Gebäude vermietet ist.

Angebotsaufforderung NK13

Projekt: KUZE-26-001-HO.. Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..
 LV: 001 Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.	Leistungsphasen nach HOAI				
1.1.	Leistungsphasen 1 bis 7				
1.1.10.	Leistungsphase 1 / 2% Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000	psch		.....
1.1.20.	Leistungsphase 2 / 7% Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000	psch		.....
1.1.30.	Leistungsphase 3 / 15% Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000	psch		.....
1.1.40.	Leistungsphase 5 / 30% Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000	psch		.....
1.1.50.	Leistungsphase 6 / 7% Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000	psch		.....
1.1.60.	Leistungsphase 7 / 2% Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000	psch		.....
Summe 1.1. Leistungsphasen 1 bis 7					.....

Angebotsaufforderung NK13

Projekt: KUZE-26-001-HO.. Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..
 LV: 001 Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.	Leistungsphasen 8 bis 9				
1.2.10.	Leistungsphase 8 / 32% Gemäß Ing.-Vertrag § 5				
		1,000	psch		.....
Summe 1.2.	Leistungsphasen 8 bis 9				.....

Angebotsaufforderung NK13

Projekt: KUZE-26-001-HO.. Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..
 LV: 001 Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	Nachlass				
1.3.10.	Nachlass 10% Gemäß Ing.-Vertrag § 5				
		1,000	psch		.....
Summe 1.3.	Nachlass				.....
Summe 1.	Leistungsphasen nach HOAI				.....

Angebotsaufforderung NK13

Projekt: KUZE-26-001-HO.. Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..
 LV: 001 Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	Sonstige Vereinbarungen zum Vertrag				
2.1.	Zuschläge				
2.1.10.	Zuschlag für Umbau und Modernisierung / 20% Gemäß Ing.-Vertrag § 5				
		1,000	psch		.....
Summe 2.1.		Zuschläge			.....

Angebotsaufforderung NK13

Projekt: KUZE-26-001-HO.. Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..
 LV: 001 Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.2.	Nebenkosten				
2.2.10.	Nebenkosten 5% Gemäß Ing.-Vertrag § 5				
		1,000	psch		.....
	Summe 2.2.				
	Nebenkosten				.....

Angebotsaufforderung NK13

Projekt: KUZE-26-001-HO.. Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..
 LV: 001 Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.3.	Stundensätze			
2.3.10.	Projektleiter Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000 Std.	.....	.....
2.3.20.	Architekt / Ingenieur Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000 Std.	.....	.....
2.3.30.	Techniker / Zeichner Gemäß Ing.-Vertrag § 5	1,000 Std.	.....	.....
Summe 2.3.	Stundensätze			.....
Summe 2.	Sonstige Vereinbarungen zum Ver..			.....

Angebotsaufforderung NK13
Zusammenstellung

Projekt: KUZE-26-001-HO.. **Sanierung sanitäre Anlagen und Wandhydranten KSS..**
LV: 001 **Architekten- und Ingenieurvertrag KG 300 Bau**

Ordnungszahl Leistungsbeschreibung		Betrag in EUR
LV	001	
1.	Leistungsphasen nach HOAI	.....
2.	Sonstige Vereinbarungen zum Vertrag	.....
Summe LV		001 Architekten- und Ingenieurv..

_____	_____	_____
(Ort)	(Datum)	(rechtsgültige Unterschrift)